

**SOLICITUD PARA LA OBTENCIÓN DE CARTA DE NO OPOSICIÓN PARA LIQUIDACIÓN DE LA
SOCIEDAD CONYUGAL O RENUNCIA DE GANANCIALES**

..... de de

SUBGERENTE DE CRÉDITO

BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL, BIESS

Ciudad. -

De mi consideración:

Nosotros, y
....., con cédula de
ciudadanía/identidad N° y, respectivamente, solicitamos
a usted se nos otorgue la carta de no oposición, dirigida al Registro de la Propiedad del
Cantón....., a fin de que dentro de la Liquidación de la:

- Sociedad Conyugal ☐
- Sociedad de Hecho ☐

que nos encontramos gestionando, le sea adjudicado a favor de
..... con cédula de ciudadanía/identidad
N°....., el cien por ciento de los derechos y acciones correspondientes al inmueble
ubicado en
....., manteniéndose vigentes e inalterables los
términos de la escritura de hipoteca adjunta a favor del BIESS/IESS.

De igual manera declaramos que eximimos de cualquier responsabilidad al Banco del Instituto
Ecuatoriano de Seguridad Social, BIESS, en cuanto a los términos y trámite de la referida Liquidación
de Bienes que nos encontramos gestionando por ser un asunto de carácter netamente personal.

Señalamos nuestros datos de contacto para el caso de notificaciones que correspondan:

- números telefónicos..... y
- correos electrónicos..... y

Sr./Sra.
C.C./C.I.

Sr./Sra.
C.C./C.I.

CRÉDITOS INDIVIDUALES

REQUISITOS CARTA DE NO OPOSICIÓN - LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL O RENUNCIA DE GANANCIALES

No.	DESCRIPCIÓN	RECIBIDO
1.	Solicitud para la obtención de Carta de No Oposición de la liquidación de la sociedad conyugal o renuncia de gananciales, dirigida al Subgerente de Crédito de los dos ex cónyuges manifestando expresamente su voluntad de liquidar la sociedad conyugal, así como la renuncia del 50% de derechos y acciones del inmueble, para obtener la carta de no oposición a la inscripción de la liquidación en el Registro de Propiedad. No se aceptarán solicitudes que no estén suscritas por ambos cónyuges/convivientes o excónyuges/convivientes, cuyo texto no contenga claramente el requerimiento señalado. En la carta deben constar los números de contacto y correo electrónico de los comparecientes.	
2.	Certificado de Gravamen Original y Actualizado del Registro de la Propiedad del cantón del Bien Inmueble en Garantía.	
3.	Copias de cédulas y papeletas de votación de solicitantes	
4.	Copia simple de la Escritura de Constitución de la Hipoteca a favor del BIESS.	
5.	Minuta de liquidación de sociedad conyugal/sociedad de hecho debidamente suscrita por los comparecientes conjuntamente con su abogado patrocinador.	
6.	Partida de matrimonio debidamente marginada con el divorcio o disolución de la sociedad conyugal/sociedad de hecho. (si aplica)	

Nota:

- Entregar estos documentos en la oficina Matriz – Quito ubicada en la Plataforma Gubernamental, planta baja, Ventanilla de recepción de documentos o en uno de los puntos de atención al cliente del Biess, ubicados a escala nacional.
- El tiempo aproximado del trámite de este proceso es de 15 días laborables.